



Притурка към Официален вестник на Европейския съюз

Информация и онлайн формуляри: <http://simap.ted.europa.eu>

## ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ

Изменение на поръчка през нейния срок на изпълнение

Директива 2014/24/ЕС / ЗОП

Директива 2014/25/ЕС / ЗОП



### РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛАГАЩ ОРГАН/ВЪЗЛОЖИТЕЛ

1032824

<b>I.1) Наименование и адреси</b>			
Официално наименование: Община Варна		Национален регистрационен номер: <sup>2</sup> 000093442	
Пощенски адрес: бул. Генерал Колев 92, ет.5			
Град: Варна	код NUTS: BG331	Пощенски код: 9000	Държава: BG
Лице за контакт: Мариела Черкезова		Телефон: +359 52820830	
Електронна поща: op@varna.bg		Факс: +359 52820838	
Интернет адрес/и Основен адрес (URL): www.varna.bg			
Адрес на профила на купувача (URL): <a href="http://it.varna.bg:4481/ZopView.aspx?DosieID=914">http://it.varna.bg:4481/ZopView.aspx?DosieID=914</a>			

ОП "Инвестиционна политика"

Рег.№: ОП22001423ИП

Дата: 07.04.2022

### РАЗДЕЛ II: ПРЕДМЕТ

#### II.1) Обхват на обществената поръчка

<b>II.1.1) Наименование:</b> Изготвяне на оценка за съответствието и упражняване на строителен надзор за обект „Пристрояване, реконструкция, основен ремонт и промяна на предназначение на част от помещения на Блок „А“, Блок „Б“ и Референтен номер: <sup>2</sup> 00081-2019-0033	
<b>II.1.2) Основен CPV код:</b> 71520000 Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>	
<b>II.1.3) Вид на поръчка</b> <input type="checkbox"/> Строителство <input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги	

#### II.2) Описание

<b>II.2.1) Наименование: <sup>2</sup></b> оценка за съответствие на инвестиционния проект във фаза технически проект и упражняване на строителен надзор на обект: „Пристрояване, реконструкция, основен ремонт и промяна на предназначение на част Обособена позиция №: <sup>2</sup>
<b>II.2.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup></b> Основен CPV код: <sup>1</sup> 71520000 Допълнителен CPV код: <sup>1 2</sup>
<b>II.2.3) Място на изпълнение</b> Основно място на изпълнение: На територията на Община Варна код NUTS: <sup>1</sup> BG331
<b>II.2.4) Описание на обществената поръчка към момента на сключване на договора:</b> (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги)

Предметът на поръчката е свързан с избор на изпълнител, който да направи оценка за съответствие на инвестиционния проект във фаза технически проект и упражняване на строителен надзор на обект: „Пристрояване, реконструкция, основен ремонт и промяна на предназначение на част от помещения на Блок „А“, Блок „Б“ и топла връзка (фоайе) за страда за предоставяне на социални услуги“, който ще бъде възложен на инженеринг (проектиране и изпълнение на строителство) при изпълнението на проект – „Подобряване на социалната инфраструктура в град Варна“.	
<b>II.2.7) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за закупуване</b> Продължителност в месеци: 25 или Продължителност в дни: _____ или Начална дата: _____ дд/мм/гггг Крайна дата: _____ дд/мм/гггг	
В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години (Директива 2014/24/ЕС) / осем години (Директива 2014/25/ЕС):  	
<b>II.2.13) Информация относно средства от Европейския съюз</b> Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз <span style="float: right;">Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/></span> Идентификация на проекта: Проект „Подобряване на социалната инфраструктура в град Варна“, процедура за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по процедура BG16R FOP001 -1.002 "Изпълнение на интегрирани планове за градско	

**РАЗДЕЛ IV: ПРОЦЕДУРА****IV.2) Административна информация****IV.2.1) Обявление за възлагане на поръчка, свързано с тази поръчка**

Номер на обявлението в ОВ на ЕС: 2020/S 044-104842

Номер на обявлението в РОП: 962442

**РАЗДЕЛ V: ВЪЗЛАГАНЕ НА ПОРЪЧКАТА**

Поръчка №: Д20000185ВН

Обособена позиция №: 2

**Наименование:**

Изготвяне на оценка за съответствието и упражняване на строителен надзор за обект „Пристрояване, реконструкция, основен ремонт и промяна на предназначение на част от помещения на Блок „А“, Блок „Б“ и

**V.2) Възлагане на поръчката****V.2.1) Дата на сключване на договора**

18.02.2020 дд/мм/гггг

**V.2.2) Информация относно оферти**

Поръчката е възложена на група от икономически оператори

Да ☐ Не ☒**V.2.3) Име и адрес на изпълнителя <sup>1</sup>**

Официално наименование:

ДЕМА ЕООД

Национален регистрационен номер: <sup>2</sup>

103760963

Пощенски адрес:

район Приморски, ул. Партений Зографски № 32

Град:

Варна

код NUTS:

BG331

Пощенски код:

9000

Държава:

BG

Електронна поща:

dema\_r@abv.bg

Телефон:

+359 884247599

Интернет адрес: (URL)

Факс:

+359 884247599

Изпълнителят е МСП (МСП – както е определено в Препоръка 2003/361/ЕО на Комисията)	Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>V.2.4) Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция (към момента на сключване на договора; без да се включва ДДС)</b>	
Обща стойност на обществената поръчка:	39719 Валута: BGN

**РАЗДЕЛ VI: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ**

<b>VI.3) Допълнителна информация: <sup>2</sup></b>

<b>VI.4) Процедури по обжалване</b>		
<b>VI.4.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване</b>		
Официално наименование: Комисия за защита на конкуренцията		
Пощенски адрес: бул. Витоша № 18		
Град: София	Пощенски код: 1000	Държава: BG
Телефон: +359 29884070		
Електронна поща: cpcadmin@cpc.bg	Факс: +359 29807315	
Интернет адрес (URL): <a href="http://www.cpc.bg">http://www.cpc.bg</a>		
<b>VI.4.2) Орган, който отговаря за процедурите по медиация <sup>2</sup></b>		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:
Телефон:		
Електронна поща:	Факс:	
Интернет адрес (URL):		
<b>VI.4.3) Подаване на жалби</b>		
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби: чл.197, ал.1 от ЗОП		
<b>VI.4.4) Служба, от която може да бъде получена информация относно подаването на жалби <sup>2</sup></b>		
Официално наименование:		
Пощенски адрес:		
Град:	Пощенски код:	Държава:
Телефон:		
Електронна поща:	Факс:	
Интернет адрес (URL):		

**VI.5) Дата на изпращане на настоящото обявление**

Дата: 07.04.2022 дд/мм/гггг

**РАЗДЕЛ VII: ИЗМЕНЕНИЯ ПО ПОРЪЧКАТА****VII.1) Описание на обществената поръчка след измененията****VII.1.1) Основен CPV код:** 71520000Допълнителен CPV код: <sup>1</sup> 2**VII.1.2) Допълнителни CPV кодове <sup>2</sup>****VII.1.3) Място на изпълнение**

Основно място на изпълнение:

На територията на Община Варна

код NUTS: <sup>1</sup> BG331**VII.1.4) Описание на обществената поръчка:**

(естество и количество на строителни работи, доставки или услуги)

Предметът на поръчката е свързан с избор на изпълнител, който да направи оценка за съответствие на инвестиционния проект във фаза технически проект и упражняване на строителен надзор на обект: „Пристрояване, реконструкция, основен ремонт и промяна на предназначение на част от помещения на Блок „А“, Блок „В“ и топла връзка (фоайе) за страда за предоставяне на социални услуги“, който ще бъде възложен на инженеринг (проектиране и изпълнение на строителство) при изпълнението на проект – „Подобряване на социалната инфраструктура в град Варна“.

**VII.1.5) Продължителност на поръчката, рамковото споразумение или динамична система за закупуване**

Продължителност в месеци: 28 или Продължителност в дни: \_\_\_\_\_

или

Начална дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

Крайна дата: \_\_\_\_\_ дд/мм/гггг

В случай на рамкови споразумения – обосноваване на срока, чиято продължителност надвишава четири години (Директива 2014/24/ЕС) / осем години (Директива 2014/25/ЕС):

**VII.1.6) Информация относно стойността на поръчката/обособената позиция (без да се включва ДДС)**

Обща стойност на поръчката/обособената позиция:

39719

Валута:

BGN

Поръчката е възложена на група от икономически оператори

Да ☐ Не ☒**VII.1.7) Име и адрес на изпълнителя <sup>1</sup>**

Официално наименование:

ДЕМА ЕООД

Национален регистрационен номер: <sup>2</sup>

103760963

Пощенски адрес:

район Приморски, ул. Партений Зографски № 32

Град:

Варна

код NUTS:

BG331

Пощенски код:

9000

Държава:

BG

Електронна поща:

dema\_r@abv.bg

Телефон:

+359 884247599

Интернет адрес: (URL)

Факс:

+359 884247599

Изпълнителят е МСП

(МСП – както е определено в Препоръка 2003/361/ЕО на Комисията)

Да ☐ Не ☒**VII.2) Информация относно изменения****VII.2.1) Описание на измененията**

Естество и обхват на измененията (с указване на евентуални по-ранни промени по поръчката):

На основание чл.116, ал.1, т.3 от ЗОП: Изменя чл.4, ал.2, буква „б“ по следния начин: б. Срокът за упражняване на строителния надзор е: до въвеждането на обекта/строежа в експлоатация с издаване на разрешение за ползване на строежа/обекта и започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо. Срок на договора: до 28 месеца от дата на сключване на настоящия договор за изпълнение, който срок е инструктивен, но не и задължителен. Срокът за упражняване на строителен надзор започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо и изтича с въвеждането на обекта/строежа в експлоатация.

Предходни изменения: На основание чл.116, ал.1, т.7 от ЗОП: 1.№ Д20000185ВН\_003ВН/06.11.2020г.-смяна управител на изпълнителя; 2.№ Д20000185ВН\_007ВН/25.02.2021г.-техническа грешка; 3.№ Д20000185ВН\_013ВН/17.03.2022г.-смяна управител на изпълнителя;

#### VII.2.2) Причини за изменение

☐ Необходимост от допълнителни строителни работи, доставки или услуги от първоначалния изпълнител (чл. 72, параграф 1, буква б) от Директива 2014/24/ЕС, чл. 89, буква 1, буква б) от Директива 2014/25/ЕС)

Описание на икономическите или техническите причини и на създаденото неудобство или удвояване на цената, възпрепятстващо промяната на изпълнителя:

☒ Необходимост от изменение, предизвикана от обстоятелства, които добросъвестен възлагач орган/възложител не би могъл да предвиди (чл. 72, параграф 1, буква в) от Директива 2014/24/ЕС, чл. 89, параграф 1, буква в) от Директива 2014/25/ЕС)

Описание на обстоятелствата, предизвикали необходимата модификация, и обяснение на непредвиденото естество на тези обстоятелства:

На основание чл.116, ал.1, т.3 от ЗОП, предвид че строителните дейности на обект „Пристрояване, реконструкция, основен ремонт и промяна на предназначение на част от помещения на Блок „А“, Блок „Б“ и топла връзка (фоайе) за сграда за предоставяне на социални услуги“ все още не са приключили, предстоят довършителни работи и подписване на Образец АКТ 15, както и дейности по въвеждане на обекта в експлоатация.

#### VII.2.3) Увеличение на цената

Актуализирана обща стойност на поръчката преди измененията (като се вземат под внимание възможни по-ранни изменения на поръчката и адаптиране на цената)

Стойност, без да се включва ДДС:	39719	Валута:	BGN
----------------------------------	-------	---------	-----

Обща стойност на поръчката след измененията			
Стойност, без да се включва ДДС:	39719	Валута:	BGN

Възлагачият орган/възложителят носи отговорност за гарантиране на спазване на законодателството на Европейския съюз и на всички приложими закони.

- 1 моля, повторете, колкото пъти е необходимо  
2 в приложимите случаи

КМЕТ НА ОБЩИНА ВАРНА

Иван Николаев Портних,

чрез инж. Надя Савова

Ръководител по проект

„Подобряване на социалната

инфраструктура в град Варна“,

съгласно Заповед №1296/31.03.2020г.

