



ОБЩИНА ВАРНА

Рег.№:  
Д20000185ВН\_018ВН

Дата: 18.05.2022

АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лего 4  
e-mail: [pk@aop.bg](mailto:pk@aop.bg), [aop@aop.bg](mailto:aop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## ОБЯВЛЕНИЕ ЗА ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

## Деловодна информация

Партида на възложителя: 00081

Поделение: Община Варна

Изходящ номер: 0 от дата 18/05/2022

Коментар на възложителя:

Уникален номер на поръчката: 00081-2019-0033

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

☒ Публичен☐ Секторен

## I.1) Наименование и адрес

Официално наименование:

Община Варна

Национален регистрационен номер:

000093442

Пощенски адрес:

бул. Генерал Колев №92, ет.5

Град:

Варна

код NUTS:

BG331

Пощенски код:

9000

Държава:

BG

Лице за контакт:

Константина Желязкова

Телефон:

00359 52804925

Електронна поща:

op@varna.bg

Факс:

00359 52804925

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

[www.varna.bg](http://www.varna.bg)

Адрес на профила на купувача (URL):

<http://it.varna.bg:4481/ZopView.aspx?DosieID=914>

## I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

☐ Министерство или друг държавен орган,  
включително техни регионални или местни  
подразделения☐ Публично-правна организация☐ Национална агенция/служба☐ Европейска институция/агенция или  
международна организация☒ Регионален или местен орган☐ Друг тип: \_\_\_\_\_☐ Регионална или местна агенция/служба

## I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

☒ Обществени услуги☐ Настаняване/жилищно строителство и места  
за отдих и култура☐ Отбрана☐ Социална закрила☐ Обществен ред и сигурност☐ Отдых, култура и вероизповедание☐ Околна среда☐ Образование☐ Икономически и финансови дейности☐ Друга дейност: \_\_\_\_\_☐ Здравеопазване

## I.4) Основна дейност

(попълва се от секторен възложител)

☐ Производство, пренос и разпределение на газ  
и топлинна енергия☐ Железопътни услуги☐ Електрическа енергия☐ Градски железопътни, трамвайни,  
тролейбусни или автобусни услуги☐ Добив на газ или нефт☐ Пристанищни дейности☐ Проучване и добив на въглища или други  
твърди горива☐ Летищни дейности

<input type="checkbox"/> Вода	<input type="checkbox"/> Друга дейност: _____
<input type="checkbox"/> Пощенски услуги	

## РАЗДЕЛ II: ПРОЦЕДУРА, ПРЕДХОЖДАЩА СКЛЮЧВАНЕТО НА ДОГОВОРА

<b>II.1) Обект на поръчката</b>	
<input type="checkbox"/> Строителство	<input type="checkbox"/> Доставки <input checked="" type="checkbox"/> Услуги
<b>II.2) Процедурата е открита с решение</b> №: 3203 от 07/08/2019 дд/мм/гггг	
<b>II.3) Уникален № на поръчката в Регистъра на обществените поръчки</b> Публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален №: 00081-2019-0033(ppppp-uuuu-xxxx)	
<b>II.4) Описание на предмета на поръчката</b> Предметът на поръчката е свързан с избор на изпълнител, който да направи оценка за съответствие на инвестиционния проект във фаза технически проект и упражняване на строителен надзор на обект: „Пристрояване, реконструкция, основен ремонт и промяна на предназначение на част от помещения на Блок „А“, Блок „Б“ и топла връзка (фоайе) за сграда за предоставяне на социални услуги“, който ще бъде възложен на инженеринг (проектиране и изпълнение на строителство) при изпълнението на проект – „Подобряване на социалната инфраструктура в град Варна“.	

## РАЗДЕЛ III: УСЛОВИЯ НА ДОГОВОРА

<b>III.1) Номер на договора:</b> Д20000185ВН от 18/02/2020 дд/мм/гггг			
<b>III.2) Договорът е сключен след</b>			
<input checked="" type="checkbox"/> процедура за възлагане на обществена поръчка			
<input type="checkbox"/> рамково споразумение			
<input type="checkbox"/> динамична система за доставки			
<input type="checkbox"/> квалификационна система			
<b>III.3) Изпълнител по договора</b>			
Официално наименование: ДЕМА ЕООД		Национален регистрационен номер: 103760963	
Пощенски адрес: ул. „Партений Зографски“ 32			
Град: Варна	код NUTS: BG331	Пощенски код: 9000	Държава: BG
Електронна поща: dema_r@abv.bg		Телефон: 0359 888990063	
Интернет адрес: (URL)		Факс: 0359 888990063	
Изпълнителят е МСП			Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Поръчката е възложена на обединение			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
<b>III.4) При изпълнението участват подизпълнители</b>			Да <input type="checkbox"/> Не <input checked="" type="checkbox"/>
Официално наименование	Дейност, изпълнявана от подизпълнителя	Дял на участие на подизпълнителя (% от договора)	
<b>III.5) Предмет на договора</b> Изпълнение на инженеринг (проектиране, авторски надзор и строителство) на обект „Пристрояване, реконструкция, основен ремонт и промяна на предназначение на част от помещения на Блок „А“, Блок „Б“ и топла връзка (фоайе) за сграда за предоставяне на социални услуги“ по проект „Подобряване на социалната инфраструктура в град Варна“ от Инвестиционната програма на Община Варна, одобрена за реализация със Споразумение № BG16RFOP001-1.040-0038-C01 по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.			
<b>III.6) Срок на изпълнение</b>			

Срок на изпълнение в месеци: 25 или дни _____ (от сключване на договора)			
или			
начална дата _____ дд/мм/гггг			
крайна дата _____ дд/мм/гггг			
<b>III.7) Стойност, посочена в договора (в цифри):</b>			
Стойност без ДДС:	39719	Валута:	BGN
Разменен курс към BGN: _____			
<b>III.8) Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от Европейския съюз</b>			Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Финансирането е 84 % от стойността на договора.			

**РАЗДЕЛ IV: ПРИКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРА**

- ☒ договорът е изпълнен  
☐ договорът е предсрочно прекратен  
☐ договорът е прекратен поради унищожено рамково споразумение  
☐ договорът е унищожен

<b>IV.1) Дата на приключване:</b>			
27/04/2022 дд/мм/гггг			
<b>IV.2) Причини за прекратяване/унищожаване на договора (когато е приложимо)</b>			
(Кратко описание на обстоятелствата, които обуславят прекратяването/унищожаването)			
<b>IV.3) Договорът е изменен</b>			
			Да <input checked="" type="checkbox"/> Не <input type="checkbox"/>
Променено условие от договора	Преди промяната	След промяната	Правно основание за промяната
1	<p>Изменя се Договор № Д20000185ВН/18.02.2020г. с предмет: „Изготвяне на оценка за съответствие то и упражняване на строителен надзор за обект „Пристрояване, реконструкция, основен ремонт и промяна на предназначение на част от помещения на Блок „А“, Блок „Б“ и топла връзка (фойе) за сграда за предоставяне на социални услуги“ от Инвестиционната програма</p>	<p>Изпълнителят: „ДЕМА“ ЕООД, ЕИК 103760963, със седалище и адрес на управление: ул. „Партений Зографски“ 32, представлявано от Марин Маринов</p>	<p>Изпълнителят: на основание „ДЕМА“ ЕООД, със чл.116, ал.1, седалище и адрес на управление: община Варна, град Варна, Пощенски код: 9000, район "Приморски", ул. „Партений Зографски“ № 32, ЕИК 103760963, представлявано от Десислава Петкова – управител.</p>

	на Община Варна, одобрена за реализация със Споразумение № BG16RFOP001-1.040-0038-C01 по Присритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г. в частта „Договарящи страни“		
2	<p>Изменя се Договор № Д20000185ВН/18.02.2020г. с предмет: „Изготвяне на оценка за съответствие то и упражняване на строителен надзор за обект „Пристрояване, реконструкция, основен ремонт и промяна на предназначение на част от помещения на Блок „А“, Блок „Б“ и топла връзка (фойе) за сграда за предоставяне на социални услуги“ от Инвестиционната програма на Община Варна, одобрена за реализация</p>	<p>ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Кмет на община Варна</p> <p>-----</p> <p>-----</p> <p>/Иван Портних/ чрез инж. Надя Савова</p> <p>Ръководител по проект „Подобряване на социалната инфраструктура в град Варна“, съгласно Заповед №2173/22.06.2020 г.</p>	<p>ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Кмет на основание на община Варна чл.116, ал.1, ----- т.7 от ЗОП</p> <p>-----</p> <p>/Иван Портних/ чрез инж. Надя Савова</p> <p>Ръководител по проект „Подобряване на социалната инфраструктура в град Варна“, съгласно Заповед №1296/31.03.2020 г.</p>

	<p>сЪс Споразуменне № BG16RFOP001- 1.040-0038- C01 по Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014 -2020 г. в частта „Страните се споразумяха за следното“</p>		
3	<p>Изменя се Договор № Д20000185ВН/ 18.02.2020г. в частта „Договарящи страни“</p>	<p>Изпълнителят: „ДЕМА“ ЕООД, сЪс седалище и адрес на управление: община Варна, град Варна, Пощенски код: 9000, район "Приморски", ул. „Партений Зотрафски" № 32, ЕИК 103760963, представлявано от Десислава Петкова - управител.</p>	<p>Изпълнител: на основание „ДЕМА“ ЕООД сЪс чл.116, ал.1, седалище и адрес т.7 от ЗОП на управление: община Варна, град Варна, Пощенски код: 9000, район "Приморски", ул. „Партений Зотрафски" № 32, ЕИК 103760963, представлявано от Веселина Георгиева II.Вписва се адрес за кореспонденция- гр.Варна, ул.Христо Ботев №10, етаж 5</p>
4	<p>Изменя чл.4, ал.2, буква „б“ по следния начин:</p>	<p>б. Срокът за упражняване на строителния надзор е: до въвеждането на обекта/строежа в експлоатация с издаване на разрешение за ползване на строежа/обекта и започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо. Срок на договора: до 25 месеца от дата</p>	<p>б. Срокът за упражняване на строителния надзор е: до въвеждането на обекта/строежа в експлоатация с издаване на разрешение за ползване на строежа/обекта и започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо. Срок на договора: до 28 месеца от дата</p>

на сключване на настоящия договор за изпълнение, който срок е инструктивен, но не и задължителен. Срокът за упражняване на строителен надзор започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо и изтича с въвеждането на обекта/строежа в експлоатация.	на сключване на настоящия договор за изпълнение, който срок е инструктивен, но не и задължителен. Срокът за упражняване на строителен надзор започва да тече от датата на получаване на възлагателно писмо и изтича с въвеждането на обекта/строежа в експлоатация.
---	---

**IV.4) Договорът е изпълнен в срок**Да ☒ Не ☐

Договорът е изпълнен със забава от \_\_\_\_\_ месец(а) или \_\_\_\_\_ дни от крайния срок на изпълнение на договора

Причини за забавата (когато е приложимо):

(Кратко описание на причините за забавата)

**IV.5) Договорът е изпълнен в пълен обем**Да ☒ Не ☐

Изпълнението е \_\_\_\_\_ % от предмета на договора (при частично изпълнение).

Причини за частичното изпълнение (когато е приложимо):

(Кратко описание на причините за частичното изпълнение)

**IV.6) Информация за изплатената сума по договора (в цифри):**

Стойност без ДДС:

39719

Валута:

BGN

Разменен курс към BGN:

**IV.7) Във връзка с изпълнението на договора се дължат или са платени неустойки**Да ☐ Не ☒

☐ от изпълнителя Размер: \_\_\_\_\_ Валута: \_\_\_\_\_

☐ от възложителя Размер: \_\_\_\_\_ Валута: \_\_\_\_\_

Причини за възникване на задължението за неустойките (когато е приложимо):

(Кратко описание на причините за неустойките)

**V: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ (когато е приложимо)**

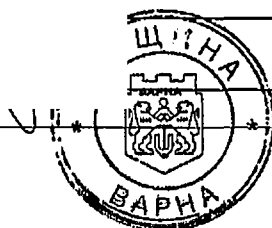
Посочената в Раздел IV.1) Дата на приключване на договора е датата, на която е направено последното плащане: 27.04.2022г.

**VI: ДАТА на изпращане на настоящата информация**

Дата: 18/05/2022 дд/мм/гггг

**VII: Възложител:****VII.1) Трите имена (подпис):**

Иван Николаев Портних

**VII.2) Длъжност:**

Кмет на община Варна, чрез Надя Савова – Ръководител на проект съгласно  
Заповед №1269/31.03.2020г.