

## ПРОТОКОЛ № 1

Днес 28.11.2015 г., в 09:00ч. в зала „Варна“, в сградата на Община Варна, бул. „Осми приморски полк“ №43, окончателният състав на жури определено съгласно Решение № 4824/25.11.2015 г. на Кмета на община Варна, след изтичане на срока за подаване на писмени възражения срещу член на журито, определено с Решение № 4599/06.11.2015 г. на Вр.И.Д.Кмет на община Варна и без постъпили в срок такива, се събра, за да разгледа, оцени и класира конкурсните проекти в обявения открит конкурс за проект на обект **„Нова сграда на Регионална библиотека „Пенчо Славейков“, град Варна“**, съгласно Решение № 3692 от 07.09.2015 и Решение за промяна № 3899 от 18.09.2015 г., публикуван в регистъра на АОП с уникален номер 00081-2015-0056.

На първото заседание за първоначално разглеждане на получените конкурсни проекти журито е в следния състав:

1. арх. Трине Бертхолд – Дания;
2. арх. Матя Бевк - Словения;
3. арх. Петр Лешек - Чехия;
4. арх. Калоян Еревинов - Лондон;
5. арх. Анета Булант-Каменова - Виена;
6. арх. Ирена Савакова - САЩ;
7. арх. Виктор Бузев – Главен архитект на Община Варна;
8. арх. Мартин Христов – представител на КАБ – Варна;
9. Светла Маринова – Главен юрисконсулт, Дирекция ПНО, Община Варна.

I. Представителят на възложителя арх. Виктор Бузев откри заседанието и установи, че присъстват всички членове съгласно заповедта. Арх. Бузев запозна членовете на журито, съгласно чл. 42 ал.1 от Наредбата за провеждане на конкурси в устройственото планиране и инвестиционното проектиране, с изискванията на конкурсната програма и с критериите за оценка на конкурсните проекти. На всеки един от членовете бе

предоставено копие на пълната документация на конкурсната програма, техническото задание за проектиране и методиката за оценка на проектите.

II. Членовете на журито декларираха писмено липсата на обстоятелства по чл.35 от ЗОП и чл. 43 ал.1 от Наредбата за провеждане на конкурси в устройственото планиране и инвестиционното проектиране.

III. Членовете на комисията избраха единодушно за председател на журито арх.Виктор Бузев и за Заместник-председател арх.Мартин Христов и определиха дневен ред на заседанията по дни и часове – 28.11.2015 г. от 09:00 часа до 20:00 часа, на 29.11.2015 г. от 09:00 часа до 20:00 часа и на 30.11.2015 г. от 09:00 часа до 17:00 часа.

IV. Председателят на техническата комисия арх. Йоана Иванова прочете Доклада на комисията с предложение за журиране на проектите на 352 участника и обоснова предложението и. Журито изслуша и прие Доклада и взе решение да не журира и отстрани от участие следните проекти:

1. Проектна документация под №00010 – представеният проект е със 7 табла;
2. Проектна документация под №000042 – представеният проект е със 7 табла;
3. Проектна документация под №00087 – представеният проект е със 7 табла;
4. Проектна документация под №00089 – представеният проект е с 5 табла;
5. Проектна документация под №00098 – представеният проект е с 6 табла;
6. Проектна документация под №00107 – представеният проект е със 7 табла;
7. Проектна документация под №00135 – в изпратения по електронен път файл не е представен проект;
8. Проектна документация под №00227 – представеният проект е със 7 табла;
9. Проектна документация под №00233 – представеният проект е със 7 табла;

10. Проектна документация под №00267 – представеният проект е с 6 табла;
11. Проектна документация под №00316 – представеният проект е със 7 табла;
12. Проектна документация под №00331 – представеният проект е с 8 табла, но последното табло е без изображения;
13. Проектна документация под №00337 – в изпратения по електронен път файл не са представени изискуемите документи, които се поставят в отделен запечатан непрозрачен плик;
14. Проектна документация под №00338 – представеният проект е със 7 табла;
15. Проектна документация под №00340 – в изпратения по електронен път файл не е представен проект;
16. Проектна документация под №000342 – представеният проект е с 9 табла;
17. Проектна документация под №00358 – представеният проект е с 5 табла;
18. Проектна документация под №00362 – представеният проект е с 6 табла.

V. Членовете на журито се запознаха с представените конкурсни проекти и пристъпиха към детайлно разглеждане на всеки един от тях за съответствието му с техническото задание и изискванията на възложителя.

VI. Членовете на журито единодушно взеха решение следващото заседание да се проведе на 29 ноември 2015 от 09:00 часа в сградата на Община Варна, бул. "Осми приморски полк" №43, като продължат с детайлното разглеждане на представените конкурсни проекти, съответствието им с техническото задание, изискванията на възложителя и въз основа на одобрената методика да определят класирането.

С това първото заседание на журито приключи в 20:00 часа на 28.11.2015 г.

**Протоколът се състави и подписа от членовете на журито:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

.....  
арх. Виктор Бузев / Arch. Victor Buzev

**ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

.....  
арх. Мартин Христов / Arch. Martin Hristov

**ЧЛЕНОВЕ:**

.....  
арх. Трине Бертхолд / Arch. Trine Berthold

.....  
арх. Матя Бевк / Arch. Matya Bevk

.....  
арх. Петр Лешек / Arch. Petr Leszek

.....  
арх. Калоян Еревинов / Arch. Kaloyan Erevinov

.....  
арх. Анета Булант-Каменова / Arch. Aneta Bulant-Kamenova

.....  
арх. Ирена Савакова / Arch. Irena Savakova

.....  
Светла Маринова / Svetla Marinova

**Технически секретар:** .....

Мирела Донкова

## ПРОТОКОЛ № 2

Днес 29.11.2015г., в 09.00ч. в зала „Варна“, в сградата на Община Варна, бул. „Осми приморски полк“ №43, жури определено съгласно Решение № 4824/25.11.2015 г. на Кмета на община Варна, за разглеждане, оценка и класиране на конкурсните проекти по техните качества съгласно показателите за оценка в обявения открит конкурс за проект на обект **„Нова сграда на Регионална библиотека „Пенчо Славейков“, град Варна“**, одобрен с решение № 3692 от 07.09.2015 и Решение за промяна № 3899 от 18.09.2015 г., публикуван в регистъра на АОП с уникален номер 00081-2015-0056 се събра на второ заседание за разглеждане на получените конкурсни проекти в следния състав:

1. арх. Трине Бертхолд – Дания;
2. арх. Матя Бевк - Словения;
3. арх. Петр Лешек - Чехия;
4. арх. Калоян Еревинов - Лондон;
5. арх. Анета Булант-Каменова - Виена;
6. арх. Ирена Савакова - САЩ;
7. арх. Виктор Бузев – Главен архитект на Община Варна;
8. арх. Мартин Христов – представител на КАБ – Варна;
9. Светла Маринова – Главен юрисконсулт, Дирекция ПНО, Община Варна.

I. Журито пристъпи към обсъждане на всеки един от конкурсните проекти като прецени съответствието на всеки проект с техническото задание, изискванията на възложителя и въз основа на одобрената методика.

II. Журито пристъпи към мотивирано оценяване на представените графични и текстови материали, изясняващи идейните решения по одобрените критериите за оценка на допуснатите до журиране проектни предложения.

Журито извърши оценяване на конкурсните проекти, съгласно Критерии и методика за оценяване на конкурсните проекти, определени в конкурсната програма, а именно:

### **Критерии и методика за оценяване на конкурсните проекти**

1. Журито оценява проектите спрямо изискванията в заданието за проектиране и съобразно изготвената графична и проектна документация.

2. Методиката на оценка отбелязва степента на изпълнение и тежестта на заложените критерии.

3. На оценяване подлежат всички конкурсни проекти, допуснати до журиране. Оценката на конкурсните проекти се извършва от членовете на журито, в съответствие с приетата методика за оценка и се отразява в таблица-лист. Оценката се записва в съответната графа на таблицата-лист за оценка, умножава се по коефициента за тежест за съответния критерий /Кт/ и полученият резултат се записва в съответната графа.

$$K_{\text{компл.}} = K_1 \times 80\% + K_2 \times 20\%, \text{ където:}$$

**K1 - Архитектура - Кт = 80%, макс. 80т.**

По този критерий се оценяват следните показатели:

**Градоустройство и околна среда – 20 точки**

1. Проектът е спазил ограниченията за площ и обем, залегнали в заданието.
2. Проектът е спазил изискванията за достъпност на автомобили, пешеходци и велосипедисти.
3. Проектът предлага ново, пълноценно градско пространство, изпълнено и с функции, различни от основната (библотечна) функция.
4. Проектът е спазил изискванията за озеленяване от заданието.
5. Проектът предлага интересни връзки между външното пространство на библиотеката и съществуващите открити пространства в близкия градски контекст.

### **Структура и функционалност – 20 точки**

1. Проектът включва всички видове пространства, описани в заданието и площта им е близка до посочената в заданието.
2. Пространствата са групирани в зависимост от степента на контрол на посетителите - неконтролирани зони, контролирани зони, силно контролирани зони.
3. Проектът предлага ясни и удобни връзки между различните зони.
4. Структурата позволява пълноценно и едновременно да се осъществяват различните функции, описани в заданието - провеждане на събития, тиха индивидуална работа, срещи и т.н.
5. Спазен е основният принцип на функциониране на библиотеката - пътищата на посетители, книги и служители не се пресичат.
6. Проектът предлага добра връзка между външни и вътрешни пространства.

### **Дизайн и посетители – 40 точки**

1. Организацията на сградата насърчава посетителите да са активни и да общуват помежду си.

2. Дизайнът на пространствата е такъв, че те са многофункционални и флексибилни, предлагащи възможности за лесни бъдещи промени, обновявания и технологии.

3. В пространствата няма бариери и ограничения, подходящи са за всички типове посетители.

Представеното от участника решение за вписване в средата, функционалност и дизайн отговаря напълно на поставените от възложителя цели и задачи в конкурсната програма, като внася и допълнителни възможности, които ще спомогнат за подобряване и надграждане на функционалността на обекта - до 80 т.

Представеното от участника решение за вписване в средата, функционалност и дизайн отговаря на поставените от възложителя цели и задачи в конкурсната програма - до 60 т.

Представеното от участника решение за вписване в средата, функционалност и дизайн отговаря частично на поставените от възложителя цели и задачи в конкурсната програма - до 40 т.

#### **K2 Устойчивост и изпълнимост Kт=20%, макс. 20т.**

По този критерий се оценяват следните показатели:

1. Техническите и екологични решения са интегрирани като част от архитектурата на сградата.
2. Постигнати са целите за енергийна ефективност.
3. Постигнати са изискванията за микроклимат, осветление, акустика и другите характеристики на вътрешната среда, описани в Специфични изисквания към проекта.
4. Предложени са устойчиви и икономически ефективни материали.
5. Сградата е подходяща за климатичните условия на района.
6. Взета е предвид грубата стойност на планираната инвестиция, описана в Бюджетни ограничения.



7. Външните и вътрешните пространства, както и техническите системи в сградата, са лесни за подновяване и поддръжка.

Предложението включва всички дейности и доказва реалистично изпълнение на поставените от Възложителя цели и задачи. Предвижда се възможност за етапност на реализацията; предлага най-икономично решение (изисква се малък финансов ресурс за реализация на проектните предложения); технологичният процес за реализирането му създава най-малко затруднения за нормалния живот на гражданите в засегнатата територия по време на изпълнението – до 20 т.

Предложението включва всички дейности и се доказва реалистично изпълнение на поставените от Възложителя цели и задачи. Предлаганото решение е икономически приемливо, но недостатъчно икономично при изразходване на финансовия ресурс; технологичният процес при изпълнението ще създаде повече затруднения за гражданите и обектите на територията по време на изпълнението - до 5 т.

Всеки член на журито прави своята оценка, като посочва броя точки по всеки показател за всеки проект в оценителна таблица. Броят точки се присъжда съобразно посочения максимален брой точки за показателя. Общата оценка за всеки показател се формира от средноаритметичната оценка на направените индивидуални оценки от членовете на журито.

Максималната комплексна оценка е 100т. Проектът, получил най-висока комплексна оценка се класира на първо място.

Всеки от членовете на журито предложи своята оценка по отделните показатели, като посочи броя точки по всеки показател за всеки проект в индивидуална оценителна таблица.

Секретарят на журито попълни обща таблица за оценяване, където общата оценка за всеки показател е формирана от средноаритметичната оценка на направените индивидуални оценки.

III. След като прецени съответствието на всеки проект със заданието за проектиране, изискванията на възложителя и въз основа на одобрената методика, журито определи класиране на проектите. Мотивите за оценка са формирани с единодушно решение от всички членове на журито. Класираният на първо място проект е този, който е получил най-висока комплексна оценка, т.е. в най-голяма степен отговаря на изискванията на възложителя към проектното решение.

**На първо място се класира УЧАСТНИК с мото № 000040.**

**На второ място се класира УЧАСТНИК с мото № 000003.**

**На трето място се класира УЧАСТНИК с мото № 000161.**

**С поощрение журито отличи проектни предложения с мото № 000300 и мото № 000343.**

Журито взе решение да публикува в досието на процедурата, в Профила на купувача датата, часа и мястото на публичното оповестяване на мотото на участниците. Съгласно решението на журито публичното заседание ще се проведе на 30.11.2015г. от 10:00 часа, в зала „Варна“, в сградата на Община Варна, бул. „Осми приморски полк“ №43.

С това второто заседание на журито приключи в 20:00 часа на 29.11.2015 г.

Протоколът се състави и подписа от членовете на журито:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

.....  
арх. Виктор Бузев / Arch. Victor Buzev

**ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

.....  
арх. Мартин Христов / Arch. Martin Hristov

**ЧЛЕНОВЕ:**

.....  
арх. Трине Бертхолд / Arch. Trine Berthold

.....  
арх. Матя Бевк / Arch. Matya Bevk

.....  
арх. Петр Лешек / Arch. Petr Leszek

.....  
арх. Калоян Еревинов / Arch. Kaloyan Erevinov

.....  
арх. Анета Булант-Каменова / Arch. Aneta Bulant-Kamenova

.....  
арх. Ирена Савакова / Arch. Irena Savakova

.....  
Светла Маринова / Svetla Marinova

**Технически секретар:** .....

Мирела Донкова

## ПРОТОКОЛ № 3

Днес 30.11.2015г., в 10:00 часа, в сградата на Община Варна, бул."Осми приморски полк" №43, журито определено за разглеждане, оценка и класиране на конкурсните проекти по техните качества съгласно показателите за оценка в обявения открит конкурс за проект на обект **„Нова сграда на Регионална библиотека „Пенчо Славейков“, град Варна“**, одобрен с решение № 3692 от 07.09.2015 и Решение за промяна № 3899 от 18.09.2015 г., публикуван в регистъра на АОП с уникален номер 00081-2015-0056 се събра на открито заседание в следния състав:

1. арх. Трине Бертхолд – Дания;
2. арх. Матя Бевк - Словения;
3. арх. Петр Лешек - Чехия;
4. арх. Калоян Еревинов - Лондон;
5. арх. Анета Булант-Каменова - Виена;
6. арх. Ирена Савакова - САЩ;
7. арх. Виктор Бузев – Главен архитект на Община Варна;
8. арх. Мартин Христов – представител на КАБ – Варна;
9. Светла Маринова – Главен юрисконсулт, Дирекция ПНО, Община Варна.

Председателят на Журито провери състава на присъстващите, при което се установи, че на заседанието присъстват, горепосочените членове и е на лице кворум, поради което откри заседанието на журито.

Днешното заседание на журито е публично, съгласно изискванията на чл.51 от Наредбата за провеждане на конкурси в устройственото планиране и инвестиционното проектиране. Със съобщение публикувано в Профила на купувача журито уведоми за датата, часа и мястото на откриване на мотото на участниците всички лица по чл.51,

ал.2 от Наредбата за провеждане на конкурси в устройственото планиране и инвестиционното проектиране. Откритото заседание на журито е, за да се открие мотото и да се отворят пликите с имената на авторите на наградните и поощрени проекти.

На заседанието на журито присъстваха представители на медиите.

Председателят на журито прочете Решение № 4824/25.11.2015 г. на Кмета на Община Варна, г-н Иван Портних за определяне на окончателен поименен състав на Жури и пристъпи към откриване на мотото и отваряне на пликът с името на автора на класираният на първо място проект.

Председателят на журито изчете работното мото на класираното на първо място проектно предложение, след което отвори пликът с документи и прочете името на участника. Журито установи публично, че класираният на първо място конкурсен проект **с работно мото 000040** е на **УЧАСТНИК ARCHITECTS FOR URBANITY**, представлявано от **argh.MARINA KOUNAVI – ROTTERDAM,NL**.

Председателят на журито изчете работното мото на класираното на второ място проектно предложение, след което отвори пликът с документи и прочете името на участника. Журито установи публично, че класираният на второ място конкурсен проект **с работно мото 000003** е на **УЧАСТНИК ИО АРХИТЕКТИ ООД**, представлявано от **арх.Вяра Желязкова - СОФИЯ**.

Председателят на журито изчете работното мото на класираното на трето място проектно предложение, след което отвори пликът с документи и прочете името на участника. Журито установи публично, че класираният на трето място конкурсен проект **с работно мото 000161** е на **УЧАСТНИК SPATIAL PRACTICE** представлявано от **Chi,Dora Hsiao-juin - HONG KONG**.

Председателят на журито отвори пликовете на поощрените проектни предложения и провери за наличието на декларация по чл. 51, ал. 3 от Наредбата за провеждане на конкурси в устройственото планиране и инвестиционното проектиране, след което обяви имената на поощрените проектни предложения, както следва:

Проект с мото 000300 е на участник **STEWART HOLLENSTEIN**, представляван от **MATTHIAS HOLLENSTEIN – AUSTRALIA** и проект с мото 000343 е на участник **JOANNIS KARRAS – GREECE**.

Журито пристъпи към откриване на мотото на останалите участници и обявяване на имената им при спазване на разпоредбата на чл. 51, ал. 3 от Наредбата за провеждане на конкурси в устройственото планиране и инвестиционното проектиране, приета с ПМС № 75 от 31.03.2009г. , обн. в ДВ бр.26 от 07.04.2009 г. и условията на конкурсната програма, като първо провери съдържанието на декларация по чл.51, ал.3 от НПКУПИП за всеки от участниците.

Журито отговори на въпроси, поставени от представители на средствата за масово осведомяване, касаещи начинът на определяне на комплексните оценки на премирения проект и останалите класирани разработки. Председателят на журито поясни, че на база определените с Конкурсната програма критерии за оценка е търсено решение, което да бъде премерено, изпълняващо функцията си, но и изпълнимо в рамките на обявения индикативен бюджет за СМР.

Публичната част на заседанието приключи в 11:00 часа на 30.11.2015 г.

Журито извърши преглед на документите, съдържащи се в плика с документи на класираните на първо, второ и трето място участници, както и на поощрените участници и констатира, че в пликовете са приложени всички изискуеми от възложителя в конкурсната програма документи.

Закритото заседание приключи в 17:30 часа на 30.11.2015 г.

Протоколът се състави и подписа от членовете на журито:

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

.....  
арх. Виктор Бузев / Arch. Victor Buzev

**ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

.....  
арх. Мартин Христов / Arch. Martin Hristov

**ЧЛЕНОВЕ:**

.....  
арх. Трине Бертхолд / Arch. Trine Berthold

.....  
арх. Матя Бевк / Arch. Matya Bevk

.....  
арх. Петр Лешек / Arch. Petr Leszek

.....  
арх. Калоян Еревинов / Arch. Kaloyan Erevinov

.....  
арх. Анета Булант-Каменова / Arch. Aneta Bulant-Kamenova

.....  
арх. Ирена Савакова / Arch. Irena Savakova

.....  
Светла Маринова / Svetla Marinova

**Технически секретар:** .....

Мирела Донкова

## ПРОТОКОЛ № 4

Днес 01.12.2015г., в 10:00 часа, в сградата на Община Варна, бул."Осми приморски полк" №43, журито определено за разглеждане, оценка и класиране на конкурсните проекти в обявения открит конкурс за проект на обект **„Нова сграда на Регионална библиотека „Пенчо Славейков“, град Варна“**, одобрен с решение № 3692 от 07.09.2015 и Решение за промяна № 3899 от 18.09.2015 г., публикуван в регистъра на АОП с уникален номер 00081-2015-0056 се събра на закрито заседание в следния състав:

1. арх. Трине Бертхолд – Дания;
2. арх. Матя Бевк - Словения;
3. арх. Петр Лешек - Чехия;
4. арх. Калоян Еревинов - Лондон;
5. арх. Анета Булант-Каменова - Виена;
6. арх. Ирена Савакова - САЩ;
7. арх. Виктор Бузев – Главен архитект на Община Варна;
8. арх. Мартин Христов – представител на КАБ – Варна;
9. Светла Маринова – Главен юрисконсулт, Дирекция ПНО, Община Варна.

Председателят на Журито провери състава на присъстващите, при което се установи, че на заседанието присъстват, горепосочените членове и е на лице кворум, поради което откри заседанието на журито.

На днешното заседание на журито се състави и подписа заключителния протокол, съобразно изискванията на Наредбата за провеждане на конкурси в устройственото планиране и инвестиционното проектиране.

На заседанието всеки от членовете на журито предостави своите писмени обосновки за извършеното по време на заседанията оценява. Обосновките на журито бяха изписани в заключителния протокол.

Закритото заседание приключи в 17:30 часа на 01.12.2015 г.



**Протоколът се състави и подписа от членовете на журито:**

**ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

.....  
арх. Виктор Бузев / Arch. Victor Buzev

**ЗАМ.ПРЕДСЕДАТЕЛ:**

.....  
арх. Мартин Христов / Arch. Martin Hristov

**ЧЛЕНОВЕ:**

.....  
арх. Трине Бертхолд / Arch. Trine Berthold

.....  
арх. Матя Бевк / Arch. Matya Bevk

.....  
арх. Петр Лешек / Arch. Petr Leszek

.....  
арх. Калоян Еревинов / Arch. Kaloyan Erevinov

.....  
арх. Анета Булант-Каменова / Arch. Aneta Bulant-Kamenova

.....  
арх. Ирена Савакова / Arch. Irena Savakova

.....  
Светла Маринова / Svetla Marinova

**Технически секретар:** .....  
Мирела Донкова