

ТЕХНИЧЕСКА СПЕЦИФИКАЦИЯ
ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА С ПРЕДМЕТ:

„Премахване на преместваеми обекти, елементите на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи, неправомерно поставени антипаркингови устройства и съоръжения на територията на Община Варна“

I. ОБЩА ИНФОРМАЦИЯ

Предмет на настоящата обществена поръчка: **„Премахване на преместваеми обекти, елементите на градското обзавеждане, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи, неправомерно поставени антипаркингови устройства и съоръжения на територията на Община Варна“**

Видът и броят на обектите, подлежащи на премахване не биха могли да се определят предварително. При осъществяване на предмета на поръчката възникват непрекъснато различни по сложност на изпълнение дейности.

II. ДЕФИНИЦИИ ЗА ВИДОВЕТЕ ОБЕКТИ, ПРЕДМЕТ НА ПОРЪЧКАТА

1. Дефиниция за преместваем обект – "Преместваем обект" е обект, който няма характеристиките на строеж и може след отделянето му от повърхността и от мрежите на техническата инфраструктура да бъде преместван в пространството, без да губи своята конструктивна цялост и/или възможността да бъде ползван на друго място със същото или с подобно предназначение на това, за което е ползван на мястото, от което е отделен, като поставянето му и/или премахването му не изменя трайно субстанцията или начина на ползване на земята, както и на обекта, върху който се поставя или от който се отделя. Преместваемият обект може да се закрепва временно върху терена, като при необходимост се допуска отнемане на повърхностния слой, чрез сглобяем или монолитен конструктивен елемент, който е неразделна част от преместваемия обект и е предназначен да гарантира конструктивната и пространствена устойчивост на обекта и не може да служи за основа за изграждане на строеж. (§5, т. 80 от ЗУТ);
2. Дефиниция за рекламен елемент - "Рекламен елемент" е преместваем обект със самостоятелна или полусамостоятелна конструкция, който се закрепва временно върху терен, сграда или друг обект, при необходимост и с фундамент, и служи за извършване на реклама.(§5, т. 81 от ЗУТ).
3. Дефиниция за елементи на градското обзавеждане – „Елементи на градското обзавеждане“ – са дизайнерски продукти, въведени в серийно производство, предназначени за конкретна некомерсиална функция, поставяни във всички зони без ограничения, в зависимост от конкретните потребности свързани с облика на градските пространства и не могат да служат за осъществяване на рекламна дейност.
4. Монументално-декоративни елементи – монументално-декоративните елементи служат за общо оформление на градската среда и за обозначаване на значими събития и личности за общината и страната и не са предназначени да излъчват каквато и да било реклама или да служат за търговска дейност.
5. Обществени информационни елементи – обществените информационни елементи служат за разпространение на обществена информация, чрез обществени надписи, информационно-указателни табели, афишни колони и обществени информационни табла. Изписват се на български език, като към българският текст може да се добави и текст на друг език със същото съдържание.

III. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕМАХВАНЕ НА ОБЕКТИТЕ

Обектите, предмет на поръчката се премахват по реда и условията на чл. 57а на ЗУТ.

IV. РЕД И НАЧИН НА ПРЕМАХВАНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМ ОБЕКТ

1. След изтичане на срока за доброволно изпълнение, определен със заповедта за премахване, се извършва проверка на обекта от служители на Община Варна, за което се съставя констативен протокол. При констатирано неизпълнение на заповедта, се пристъпва към действия по принудителното ѝ изпълнение.
2. Възложителят изпраща на Изпълнителя възлагателно писмо за всеки конкретен обект, подлежащ на принудително премахване, с указани в него най-малко: местонахождение на обекта и датата и часа за извършване на предварителен оглед на обекта. На огледа следва да присъстват: служител от отдел КТДТ, при Дирекция УСКОР на Община Варна, служител КТРД от районното кметството/ кметство на населено място, на чиято територия е обекта и посоченото от Изпълнителя длъжностното/ите лице/а, което/които ще носи/ят пряка отговорност за изпълнението на договора. За извършеният предварителен оглед се изготвя констативен протокол, в който се описва предложеният от Изпълнителя начин/ технология на демонтажните дейности и видовете дейности по премахване на обекта.
3. При необходимост, изпълнителят трябва да изготви и съгласува с Община Варна План за безопасност и здраве за премахване на обекта.
4. При необходимост, изпълнителят трябва да изготви и съгласува с Община Варна Проект за временна организация на движението при премахване на обекта.
5. При необходимост, изпълнителят трябва да изготви и съгласува с Община Варна „План за управление на строителните отпадъци“ и/или да поиска издаване на „Удостоверение за насочване на строителните отпадъци и изкопни земни маси“, и/или „Определяне на маршрут при транспортиране на отпадъци“.
6. В случаите, когато обекта не е освободен доброволно от наличните пожаро или взривоопасни материали, продукти, химически вещества, съоръжения, обзавеждане, оборудване и друго движимо имущество, се пристъпва към принудително освобождаване на обекта от тях.

V. БЕЗОПАСНИ УСЛОВИЯ НА ТРУД

1. Преди започване на действията по принудително премахване, обектът трябва да бъде ограден със сигнална лента или плътна ограда с височина 2 м. при необходимост;
2. При започване на работа да се направи инструктаж на работниците, съгласно Наредба №2 за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд;
3. Премахването на обекта се осъществява в присъствието на служител при отдел КТДТ при Дирекция УСКОР и се ръководи от посоченото от Изпълнителя длъжностното/ите лице/а, което/които ще носи/ят пряка отговорност за изпълнението на договора.
4. Премахването се извършва след прекъсване на захранването с вода, електрическа енергия, газоснабдяване, отвеждане на отпадъчните води и др.

5. Изпълнителят е длъжен да осигури на работниците, изпълнители на премахването, лични предпазни средства и работно облекло, проверени и напълно изправни за съответния вид дейности и работни места.
6. Изпълнителят е длъжен да следи изправността на ръчните и електрическите инструменти.
7. Дейностите, предмет на поръчката, се извършват под ръководството на определено от изпълнителя лице, което е длъжно да вземе всички мерки за безопасност.
8. Демонтираните обекти, машините, съоръженията и всички другите елементи, които посредством движението си могат да застрашат безопасността на работещите да се разполагат и стабилизират по подходящ и сигурен начин така, че да не могат да се приплъзват и преобръщат.
9. Работи на височина да се извършват само при осигурена безопасност от падане на хора или предмети.
10. Работещите на височина да поставят инструментите си в специални сандъчета и чанти, обезопасени срещу падане.
11. Извършването на премахването се преустановява при неблагоприятни климатични условия и през тъмната част на деня.
12. Изпълнителят отговаря за премахването на обектите в технологична последователност;
13. Изпълнителят осигурява необходимия брой персонал за изпълнение на поръчката, включително и лица в съответствие с Наредбата за безопасна експлоатация и технически надзор на повдигателните съоръжения, приета с ПМС №199 от 10.09.2010 г.

VI. ОПАЗВАНЕ НА ОКОЛНАТА СРЕДА

1. Изпълнителят трябва да вземе мерки да бъде избегнато разливане на гориво, хидравлична течност, други въглеводороди, разтворители и други опасни отпадъци. Генерираните при изпълнението на дейностите отпадъци да бъдат транспортирани и депонирани безопасно, така че да не замърсяват околната среда, почвите, подпочвените води, водните пластове и др.
2. Изпълнителят трябва да вземе мерки да не повреди естествената природна среда в и около обекта на работите.
3. Изпълнителят е длъжен да вземе мерки за премахване на всяка почва или кал, която може да се разнесе на обществени места от транспортната техника, напускаща обекта.
4. Изпълнителят е длъжен да спазва Наредбата за управление на отпадъци на община Варна (НУО), приета с Решение на Общински съвет – Варна № 515-7 по Протокол №13/20.09.2016г.
5. Изпълнителят е длъжен да спазва Наредба за управление на строителните отпадъци и за влагане на рециклирани строителни материали, Приета с ПМС № 267 от 5.12.2017 г., обн., ДВ, бр. 98 от 8.12.2017 г.
6. Генерираните при изпълнение на дейностите отпадъци да се изхвърлят регулярно.
7. Транспортирането на отпадъците да се извършва с транспортни средства, снабдени с предпазни покривала, с цел недопускане замърсяване на уличното платно от пътната мрежа.

VII. ПОЖАРНА И АВАРИЙНА БЕЗОПАСНОСТ

1. Мерките по пожарна безопасност на обекта по време на работа да са съобразени с Наредба №Из-1971 от 29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар, както и с Наредба №РД-07/8 от 20.12.2008 г. за минималните изисквания за знаци и сигнали за безопасност и/или здраве при работа.
2. По време на премахване да се обезпечи свободен достъп на пожарни автомобили до обекта;
3. Забранява се паленето на огън под и в близост до ел. съоръжения.
4. Забранява се оставянето на запалими материали в близост до ел. съоръжения.

VIII. ДЕМОНТАЖ НА ПРЕМЕСТВАЕМ ОБЕКТ

1. Изпълнителят е длъжен да се запознае на място с обекта, подлежащ на премахване, да направи подробен оглед на обекта и на околното пространство, както и на основата и/или площадката под него (при наличие на такава).
2. При невъзможност обекта да бъде демонтиран и превозен (транспортиран) цял до склад на ОП „Инвестиционна политика“, е необходимо да се демонтират поетапно отделните елементи, като се запазва тяхната цялост.
3. След демонтиране и превоза (транспортирането) на преместваемият обект се извозват отпадъците (при наличие на такива). Същите се транспортират в съответствие с изискванията на Закона за управление на отпадъците и подзаконовите нормативни актове.
4. При необходимост се възстановява терена, който е бил деформиран вследствие на поставяне на обекта.

IX. ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ ПРИ ДЕМОНТАЖ НА ПРЕМЕСТВАЕМ ОБЕКТ

При изпълнение на поръчката следва да се извършват, следните видове дейности:

1. Демонтаж дограма вкл. Пренос*;
2. Демонтаж покривна конструкция вкл. Пренос*;
3. Демонтаж външна и вътрешна обшивка с изолация и метална конструкция вкл. Пренос*;
4. Премахване на основа (стоманобетонени фундаменти, покритие, замазка, бетонна армирана или неармирана основа);
5. Демонтаж на цял обект, павилиони – модулни, по типов проект и по индивидуален проект и нетрайно свързани с терена гаражни клетки с площ до 6 кв.м вкл. Пренос*;
6. Демонтаж на цял обект, павилиони и гаражни клетки с площ от 6 кв.м. до 12 кв.м. вкл. Пренос*;
7. Демонтаж на цял обект, павилиони и гаражни клетки с площ над 12 кв.м вкл. Пренос*;
8. Демонтаж на временни конструкции – навеси, паравани, сцени и др. до 5 кв.м. вкл. Пренос*;
9. Демонтаж на временни конструкции – навеси, паравани, сцени и др. над 5 кв.м. вкл. Пренос*;

10. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи, поставени върху стълбове, дървета, фасади на сгради и елементи на градското обзавеждане с площ до 1 кв.м. вкл. Пренос*;
11. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи, поставени върху стълбове, дървета, фасади на сгради и елементи на градското обзавеждане с площ от 1 кв.м. до 4 кв.м. вкл. Пренос*;
12. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи поставени върху стълбове, дървета, фасади на сгради и елементи на градското обзавеждане с площ над 4 кв.м. вкл. Пренос*;
13. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи върху собствен носител с височина до три метра, тип „табела“ и други рекламни и информационни елементи вкл. Пренос*;
14. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи, върху собствен носител с височина над три метра с рекламна площ до 12 кв.м. вкл. Пренос*;
15. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи, върху собствен носител с височина над три метра с рекламна площ от 12 кв.м. до 20 кв.м. вкл. Пренос*;
16. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи, върху собствен носител с височина над три метра с рекламна площ над 20 кв.м. вкл. Пренос*;
17. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи, върху огради, фасади на сгради, покриви и строителни или други скелета на височина до 5 метра и рекламна площ до 12 кв.м. вкл. Пренос*;
18. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи, върху огради, фасади на сгради, покриви и строителни или други скелета на височина до 5 метра и рекламна площ над 12 кв.м. вкл. Пренос*;
19. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи върху огради, фасади на сгради, покриви и строителни или други скелета на височина над 5 метра и рекламна площ до 12 кв.м. вкл. Пренос*;
20. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи върху огради, фасади на сгради, покриви и строителни или други скелета на височина над 5 метра и рекламна площ от 12 кв.м. до 24 кв.м. вкл. Пренос*;
21. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи върху огради, фасади на сгради, покриви и строителни или други скелета на височина над 5 метра и рекламна площ от 24 кв.м. до 50 кв.м. вкл. вкл. Пренос*;
22. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи върху огради, фасади на сгради, покриви и строителни или други скелета на височина над 5 метра и рекламна площ над 50 кв.м. вкл. Пренос*;
23. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи – тип „трансперант“ върху огради, фасади на сгради, разделители тревни площи, покриви и строителни или други скелета с рекламна площ до 2 кв.м. вкл. Пренос*;

24. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи – тип „трансперант“ върху огради, фасади на сгради, разделители тревни площи, покриви и строителни или други скелета с рекламна площ от 2 кв.м. до 10 кв.м. вкл. Пренос*;
25. Демонтаж на рекламни и/или информационни елементи – тип „трансперант“ върху огради, фасади на сгради, разделителни тревни площи, покриви и строителни или други скелета с рекламна площ над 10 кв.м. вкл. Пренос*;
26. Демонтаж на монументално-декоративни и обществени информационни елементи в публичното градско пространство, върху фасади на сгради, огради, включително в терени на зелената система на височина до 2 метра и площ до 3 кв.м. вкл. Пренос*;
27. Демонтаж на монументално-декоративни и обществени информационни елементи в публичното градско пространство, върху собствен носител на височина до 2 метра и площ до 10 кв.м. вкл. Пренос*;
28. Демонтаж на монументално-декоративни и обществени информационни елементи в публичното градско пространство, върху собствен носител на височина над 2 метра и площ до 10 кв.м. вкл. Пренос*;
29. Демонтаж на антипаркингови устройства и съоръжения вкл. Пренос*;
30. Направа на настилка с бетонови плочи вкл. пясъчна основа;
31. Доставка и полагане на плътен асфалтобетон с дебелина в уплътнено състояние 4 см;
32. Доставка и полагане на порьозен асфалтобетон /биндер/ за профилиране и изравняване;
33. Доставка и полагане на несортирани минерални материали за основа с различна широчина и дебелина на пласта;
34. Доставка и полагане на бетонови бордюри;
35. Насипване с пръст и затревяване;
36. Изготвяне и съгласуване с Община Варна на „План за безопасност и здраве“ (при необходимост).
37. Изготвяне и съгласуване с Община Варна на „План за управление на строителните отпадъци“ (при необходимост);
38. 1. Транспортиране** на отпадъци до „Регионално депо за неопасни отпадъци за общините Варна, Аксаково и Белослав“, находящо се в землището на с. Въглен, община Аксаково:
 - 38.1.1 Отпадъци предназначени за депониране чрез обезвреждане;
 - 38.1.2. Отпадъци за рециклиране;
- 38.2. Транспортиране** на отпадъци до терен за рекултивация и/или фирма притежаваща разрешение за дейности с отпадъци от РИОСВ-Варна.

*„Пренос“ е натоварване, превоз (транспорт) и разтоварване в склад на ОП „Инвестиционна политика“, находящ се в гр. Варна, местност „Планова“.

** **„Транспортиране“** е превозът на отпадъци, включително съпътстващите го дейности по товарене, претоварване и разтоварване.

Х. ИЗИСКВАНИЯ ЗА ТЕХНИЧЕСКОТО ОБОРУДВАНЕ И ДРУГИ

1. За изпълнение предмета на поръчката изпълнителят трябва да разполага със следния минимален брой и вид техническо оборудване, както следва:

Механизация:

- автокран до 10 тона с телескопична стрела – 1 бр.
- багер с фадрома и хидравличен къртач – 1 бр.
- автовишка до 15 метра – 1 бр.

Автотранспорт:

- бордови автомобил с кран до 7 тона – 1 бр.
- бордови самосвал до 5 куб.м. – 1 бр.
- бордови автомобил лекотоварен – 1 бр.

2. Изпълнителят следва да разполага за изпълнението на поръчката с най-малко 1 (един) строителен инженер/ строителен техник с не по-малко от 2 (две) години професионален опит по специалността.

3. Изпълнителят следва да осигури необходимият персонал за изпълнението на договора, включително и лица в съответствие с Наредбата за безопасната експлоатация и техническия надзор на повдигателни съоръжения, приета с ПМС №199 от 10.09.2010 г.

4. Преди подписване на договора за обществената поръчка Изпълнителят следва да определи длъжностното/ите лице/а, което/които ще носи/ят пряка отговорност за изпълнението му. Тези лица не могат да се заменят без предварително съгласуване с Възложителя.

5. При изпълнение на договорените дейности Изпълнителят да създаде, осигури и поддържа необходимите мерки по безопасността и хигиена на труда, пожарна безопасност и опазване на околната среда.

6. Изпълнителят да отстранява, незабавно и за своя сметка, всички причинени от него недостатъци, грешки, пропуски и лошокачествени работи, които са констатирани от служител от дирекцията, осъществяваща контрол.

7. Изпълнителят следва да осигури провеждане и документиране на първоначален и ежегоден периодичен инструктаж за спазване на изискванията по техника на безопасност, производствената инструкция и наредбата, както и проверка за знанията на персонала, обслужващ повдигателните съоръжения.

8. Изпълнителят е длъжен при изпълнение на предмета на обществената поръчка да осигурява безопасното и безаварийното функциониране на повдигателните съоръжения, както и да взема необходимите мерки по безопасността и хигиената на труда, пожарна безопасност и безопасност на движението.

9. За изпълнение предмета на поръчката изпълнителят трябва да разполага със изискуемият минимален брой и вид техническо оборудване. В случай на необходимост, поради обективна невъзможност за качествено изпълнение на предмета на поръчката в съответствие на поставените срокове, Възложителя си запазва правото да изисква от Изпълнителя допълнително техническо оборудване.

10. В случай, че при изпълнение предмета на поръчката, изпълнителят наруши целостта на пътни настилки, тротоарни настилки и/или тревни площи, след приключване изпълнението на

дейностите по премахване на определен обект, същите се възстановяват в първоначалният им вид, от и за сметка на Изпълнителя.

11. Всички санкции, наложени от общински и държавни органи във връзка с изпълнението на дейностите, предмета на поръчката, са за сметка на Изпълнителя.

12. Всички нанесени имуществени и/или неимуществени вреди на трети лица, причинени при или по повод изпълнението на дейностите по премахването, се заплащат от Изпълнителя.